

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.ДВ.08.02 Оценка инвестиций

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

27.03.05 ИННОВАТИКА

Направленность (профиль)

27.03.05 ИННОВАТИКА

Форма обучения

очная

Год набора

2019

Красноярск 2022

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Программу составили \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ канд. техн. наук, Доцент, М.Ю. Харитонова

\_\_\_\_\_ должность, инициалы, фамилия

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Цель преподавания дисциплины - формирование комплекса знаний в области управления инвестиционной деятельностью современных предприятий, привитие навыков практических расчетов инвестиций и их экономической оценке.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

- познакомить бакалавра с основными понятиями и проблемами инвестиционного анализа;
- исследовать организацию процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов;
- приобрести навыки в расчете оценки привлекательности инвестиций;
- научить проводить финансовый анализ инвестиций.

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
<b>ОПК-8: способностью применять знания истории, философии, иностранного языка, экономической теории, русского языка делового общения для организации инновационных процессов</b>	
ОПК-8: способностью применять знания истории, философии, иностранного языка, экономической теории, русского языка делового общения для организации инновационных процессов	источники и методы финансирования инвестиционной деятельности  приводить результаты и затраты к единому моменту, с использованием операций компаундирования и дисконтирования теоретическими знаниями в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки
<b>ПК-2: способностью использовать инструментальные средства (пакеты прикладных программ) для решения прикладных инженерно-технических и технико-экономических задач, планирования и проведения работ по проекту</b>	

<p>ПК-2: способностью использовать инструментальные средства (пакеты прикладных программ) для решения прикладных инженерно-технических и технико-экономических задач, планирования и проведения</p>	<p>понятия экономической оценки инвестиций: виды эффективности, задачи, решаемые в ходе оценки инвестиций, затраты упущенных возможностей</p> <p>определять будущую стоимость обыкновенного и авансового аннуитета,</p>
<p>работ по проекту</p>	<p>рассчитывать средневзвешенную стоимость капитала</p> <p>рассчитывать критерии оценки инвестиционных проектов; оценить эффективность в прогнозных и дефлированных ценах</p> <p>навыками расчета экономической эффективности с учетом продолжительности экономической жизни инвестиционного проекта, риска и инфляции с использованием инструментальных средств</p>

#### **1.4 Особенности реализации дисциплины**

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад. час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,5 (54)</b>	
занятия лекционного типа	0,5 (18)	
практические занятия	1 (36)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>1,5 (54)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
<b>1. Основные понятия организации процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов</b>									
	1. Основные понятия и проблемы в инвестиционном анализе	2							
	2. Основные понятия и проблемы в инвестиционном анализе. Прямые и портфельные инвестиции. Депозиты и гособлигации, облигации, акции, опционы, фьючерсы.			4					
	3. Общая организация процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов	2							
	4. Общая организация процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов. Этапы подготовки инвестиционной документации. Организация поиска инвестиционных возможностей.			4					
	5. Меры поддержки государством инвестиционных проектов частных инвесторов	2							

6. Меры поддержки государством инвестиционных проектов частных инвесторов. Софинансирование затрат на капитальные вложения, на приобретение нового оборудования, на погашение кредитной ставки			4					
7. Анализ тенденций развития отраслей	2							
8. Анализ тенденций развития отраслей. Подготовка плана строительства. Кадровое обеспечение проекта. Рента и расчет возможности получения рентных доходов			4					
9. Изучение теоретического курса							18	
<b>2. Основные методы оценки привлекательности инвестиций</b>								
1. Основные методы оценки привлекательности инвестиций	2							
2. Основные методы оценки привлекательности инвестиций. Способы оценки конкурирующих инвестиций. Понятие о конкурирующих инвестициях. Взаимоисключающие инвестиции.			4					
3. Основные элементы анализа инвестиционных проектов	2							
4. Основные элементы анализа инвестиционных проектов. Предприятие и его окружение. Анализ учредительных документов. Процедура «дью-дилиденс».			6					
5. Изучение теоретического материала							18	
<b>3. Анализ расчетных экономических показателей инвестиций</b>								
1. Финансовый анализ инвестиций	2							

2. Оценка потребности в финансировании. Организация финансирования инвестиционных проектов. Финансовый анализ инвестиций. Внешние источники финансирования. Реальные опционы. Расчет кэш-фло. Финансовый срок жизни инвестиций. Ликвидационная стоимость			6					
3. Анализ расчетных экономических показателей инвестиций	2							
4. Анализ расчетных экономических показателей инвестиций. Оценка эффективности участия в проекте для предприятий и акционеров.			4					
5. Итоговая лекция	2							
6. подготовка к зачету							18	
Всего	18		36				54	

## **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **4.1 Печатные и электронные издания:**

1. Басовский Л. Е., Басовская Е. Н. Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие для студентов вузов по направлению 38.03.02 "Менеджмент"(Москва: ИНФРА-М).
2. Ример М. И. Экономическая оценка инвестиций: учебник для бакалавров, специалистов и магистров по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" (+ обучающий курс)(Москва: Питер).
3. Янковский К.П., Мухарь И. Организация инвестиционной и инновационной деятельности: учеб. пособие для вузов(Санкт-Петербург: Питер).
4. Теплова Т. В. Инвестиции: учебник для бакалавров(М.: Юрайт).
5. Колмыкова Т. С. Инвестиционный анализ: учеб. пособие для вузов(М.: ИНФРА-М).
6. Лахметкина Н. И. Инвестиционная стратегия предприятия: учеб. пособие по специальности "Финансы и кредит"(М.: КноРус).
7. Будник Е. Е. Модельно-методический инструментарий управления инвестиционным развитием реального сектора экономики: автореферат диссертации ... кандидата экономических наук(Уфа: Б. и.).
8. Валинурова Л. С., Казакова О. Б. Инвестирование: учебник для студентов вузов по специальности 080503 "Антикризисное управление" и другим экономическим специальностям(Москва: Волтерс Клувер [Wolters Kluwer]).
9. Лимитовский М. А. Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках: учебно-практическое пособие(Москва: Юрайт).

### **4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. Перечень программного обеспечения, используемого в учебном процессе по дисциплине «Стратегический менеджмент в инновационных организациях» включает: Microsoft Excel, Word, Paint.

### **4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. [www.google.ru](http://www.google.ru)
2. [www.rambler.ru](http://www.rambler.ru)
3. [www.yandex.ru](http://www.yandex.ru)
4. [www.nigma.ru](http://www.nigma.ru)
5. [www.garant.ru](http://www.garant.ru) Справочно-правовая система
6. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) Справочно-правовая система

## **5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

## **6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Необходимый перечень материально-технического обеспечения для реализации дисциплины «Оценка инвестиций» бакалаврской программы включает в себя: лекционные аудитории и помещения для проведения семинарских и практических занятий (оборудованные видеопроекторным оборудованием для презентаций), библиотеку (имеющую рабочие места для студентов, оснащенные компьютерами с доступом к базам данных и сети Интернет), компьютерные классы.

При использовании электронных изданий вуз обеспечивает каждого обучающегося во время самостоятельной подготовки рабочим местом в компьютерном классе и библиотеке с выходом в сеть Интернет в соответствии с объемом дисциплины.